

TASSA RIFIUTI SOLIDI URBANI (TARSU)

Presupposto e commisurazione della tassa

La tassa è dovuta da chiunque occupi o detenga locali ed aree scoperte a qualsiasi uso adibiti, esistenti nelle zone del territorio comunale in cui il servizio di raccolta dei rifiuti è istituito ed attivato.

La tassa è dovuta anche se i locali e le aree non vengono utilizzati, purchè risultino predisposti all'uso.

Per questo servizio il Comune di Castronno si avvale del Concessionario Esatri di Varese, così come appositamente incaricato.

La tassa viene corrisposta in base a tariffe per mq. differenziate per destinazione d'uso dei locali e delle aree.

Denuncia iniziale

I proprietari, gli amministratori e chiunque occupi o detenga locali ed aree soggetti alla tassa sono obbligati, entro il 20 gennaio successivo all'inizio dell'occupazione o della detenzione, a presentare denuncia anche cumulativa dei locali ed aree tassabili siti nel territorio del Comune.

La denuncia ha effetto anche per gli anni successivi, qualora le condizioni di tassabilità rimangano invariate. In caso contrario, ogni variazione relativa ai locali ed aree, alla loro superficie ed alla destinazione d'uso, dovrà essere denunciata dal contribuente entro gli stessi termini previsti per la denuncia iniziale.

Denuncia di cessazione

La cessazione, nel corso dell'anno, dell'occupazione o conduzione dei locali e delle aree tassabili, deve essere comunicata dal Contribuente all'Ufficio tributi del Comune mediante apposita denuncia. La cessazione medesima, fatto salvo l'accertamento della veridicità del fatto da parte del Comune, dà diritto all'abbuono della tassa a decorrere dal 1° giorno del bimestre solare successivo a quello in cui è stata presentata la denuncia stessa.

Modalità di presentazione delle denunce

Le denunce iniziali, di rettifica e di cessazione devono essere presentate su appositi moduli messi a disposizione dal Comune, presso l'ufficio tributi che ne rilascia ricevuta ovvero tramite posta o mediante fax. Al fine di ridurre le incombenze a carico dei Contribuenti, il Comune di Castronno ha previsto che, per le operazioni concernenti il trasferimento della residenza ovvero l'inizio od il trasferimento di un'attività di natura commerciale, per la quale occorre licenza od autorizzazione comunale, le suddette denunce vengano fatte compilare dal Cittadino quando si reca agli sportelli comunali.

Determinazione della superficie tassabile

Al fine della determinazione della tassa, devono essere prese in considerazione le superfici dei locali e delle aree coperte, comprese le tettoie e simili. Le superfici tassabili dei locali ed aree sono calcolate in base alla superficie netta di calpestio, espressa in metri quadrati ed arrotondata al metro quadrato superiore.

Qualora in una civile abitazione venga svolta anche una attività economica e professionale, la tassa è dovuta in base alla tariffa prevista per la specifica attività commisurata alla superficie a tal fine utilizzata. Nel caso di attività distintamente classificate svolte nell'ambito degli stessi locali o aree scoperte e per le quali non sia possibile distinguere quale parte sia occupata dall'una o dall'altra, per l'applicazione della tariffa si fa riferimento all'attività principale. La tariffa applicabile per ogni attività è di norma unica anche se le superfici che servono per l'esercizio dell'attività stessa presentano diversa destinazione d'uso (es.: superficie di vendita, esposizione, deposito, ecc.) e sono eventualmente ubicate in luoghi diversi.

Pagamento della tassa

La Concessionaria Equitalia Esatri di Varese è incaricata dal Comune di Castronno della riscossione della TARSU relativa all'intero territorio.

La Tarsu può essere pagata a rate mediante i previsti bollettini allegati all'avviso ricevuto dal Contribuente, da utilizzare presso qualsiasi sportello postale, oppure presso il Tesoriere comunale Banca Popolare di Milano-Agenzia di Castronno, presso la propria banca con la domiciliazione, presso qualsiasi sportello Bancomat Intesa od infine utilizzando la carta di credito per telefono al n°199.191.191 o connettendosi al sito www.taxtel.it

Riduzioni

La tassa può essere ridotta in determinate particolari condizioni, che qui si riassumono fra le più frequenti, in particolare :

- In caso di abitazioni con un unico occupante aventi superficie (escluso pertinenze) tra 40 e 60 mq. = riduzione di 1/6; tra 60 e 80 mq. = riduzione di 1/5; oltre 80 mq. = riduzione di 1/4;
- Le superfici relative ad aree scoperte, che costituiscono pertinenza od accessorio dei locali ed aree assoggettabili alla tassa, sono computate nella misura del 25%; le superfici delle aree scoperte o parzialmente coperte a qualsiasi uso adibite, diverse dalle aree di cui al precedente paragrafo, sono computate nella misura del 50%;
- Nel caso di temporanea inutilizzabilità delle aree e locali per oggettive e documentabili situazioni di fatto (interventi edilizi interessanti l'intero edificio, obiettive condizioni di pericolosità o di effettiva inaccessibilità, ecc..) per il periodo strettamente rilevabile da documentazioni o certificazioni;
- Nel caso di superfici utilizzate ai fini produttivi, ove per caratteristiche strutturali o destinazione si producono rifiuti speciali, tossici o nocivi, la superficie tassabile è quella interamente utilizzata per lo svolgimento dell'attività (esclusi i locali adibiti ad uffici, mense, spogliatoi, servizi ed altri accessori) ridotta delle seguenti percentuali, in relazione alle categorie di appartenenza : autocarrozzerie 25%, autofficine di elettrauto 25%,

autofficine per riparazione veicoli 25%, falegnamerie 10%, gommisti 25%, lavanderie 10%, distributori di carburante 10%, rosticcerie 10%, pasticcerie 10%, verniciatura 20%, galvanotecnici 15%, fonderie 15%;

- Qualora siano attuati interventi tecnico-organizzativi con accertati effetti di minore produzione industriali (fino a max 40%);
- Qualora siano prodotti rilevanti quantità di rifiuti suscettibili di determinazione di entrate all'Ente gestore, derivanti da recupero e riciclo dei rifiuti stessi (fino a max 20%).

Le riduzioni di cui trattasi sono accordate a richiesta di parte ed a condizione che l'interessato dimostri, allegando la prevista documentazione, l'osservanza della normativa sullo smaltimento dei rifiuti speciali, tossici o nocivi.

Le agevolazioni di cui sopra trovano applicazione con effetto dall'anno solare successivo a quello di dichiarazione o del verificarsi delle condizioni ivi previste ed oggettivamente rilevate. Le riduzioni di cui sopra non sono cumulabili fra loro.

Rifiuti speciali e rifiuti assimilati

I locali e le aree ove si producono i rifiuti speciali sono esclusi dalla applicazione del tributo; si intende per luogo di produzione esclusivamente l'area di fabbricazione degli stessi (sale macchine, laboratori, ecc..).

A tali fini, le attività che producono i rifiuti di cui al precedente comma, sono tenute ad individuare esattamente nella denuncia di occupazione la superficie destinata alla produzione del rifiuto speciale, nonché la tipologia dello stesso; nel caso non fosse indicata, l'ufficio è legittimato a tassare l'intera superficie.

Qualora non sia possibile definire oggettivamente la parte di superficie ove si formano i rifiuti speciali, tossici o nocivi, la superficie tassabile è quella interamente utilizzata per lo svolgimento dell'attività (esclusi i locali adibiti ad uffici, mense, spogliatoi, servizi ed accessori in genere), ridotta delle percentuali come sopra indicate.

Per quanto riguarda l'identificazione ed i quantitativi concernenti i rifiuti assimilati agli urbani si fa rinvio alla deliberazione della Giunta Comunale n.99 del 21/05/1998.

DISPOSIZIONI PER L'ANNO 2011

Sulla base degli indirizzi adottati dal Consiglio Comunale con la deliberazione n°13 del 20/03/2007, si è provveduto ad adeguare le attuali tariffe della tassa rifiuti solidi urbani nella misura del 10% rispetto a quelle del precedente esercizio 2006, e riconfermate per i successivi anni come da seguente tabella riassuntiva :

CAT.	DESTINAZIONE DEI LOCALI E DELLE AREE	TARIFFA 2011 €/MQ.
1 [^]	Locali destinati ad abitazione e relativi accessori, incluse le aree scoperte ad uso privato ove possano prodursi rifiuti, con la sola esclusione di: anditi, piccoli ripostigli e sottotetti, sotterranei non destinati ad alcuna attività od uso	1,032137
2 [^]	Uffici pubblici, uffici privati ed aziendali, studi professionali, banche e simili, con relativi eventuali locali accessori	3,818185
3 [^]	Locali destinati ad attività agricole od artigianali da cui derivino rifiuti che, per quantità o qualità, siano dichiarati assimilabili ai rifiuti urbani	3,818185
4 [^]	Locali destinati ad attività commerciali di generi non alimentari da cui derivino rifiuti che, per quantità o qualità, siano dichiarati assimilabili ai rifiuti urbani	3,818185
5 [^]	Locali destinati ad attività commerciali di generi alimentari da cui derivino rifiuti che, per quantità o qualità siano dichiarati assimilabili ai rifiuti urbani	4,200727
6 [^]	Spogliatoi e servizi igienici aziendali inerenti ad attività industriali, agricole, commerciali od artigianali	3,818185
7 [^]	Mense aziendali	5,651492
8 [^]	Magazzini e locali di mero deposito merci, con esclusione di quelli annessi alle cat.10, 11 e 12	3,464516
9 [^]	Aree adibite a distributori di carburante ad uso pubblico	3,464516
10 [^]	Locali destinati alla vendita al minuto e relativi locali accessori (magazzini, depositi, servizi igienici etc.) relativi a merci di prevalente carattere alimentare	4,200727
11 [^]	Locali destinati alla vendita al minuto e relativi locali accessori (magazzini, depositi, servizi igienici etc.) relativi a merci di prevalente carattere non alimentare	3,818185
12 [^]	Locali destinati alla somministrazione al pubblico di alimenti e bevande (bar, caffè, pasticcerie, trattorie, ristoranti, etc.) e relativi locali accessori (magazzini, depositi, servizi igienici, locali di svago e simili)	5,651492
13 [^]	Associazioni sportive, culturali, ricreative, sindacali, politiche aventi fini costituzionalmente protetti; Scuole pubbliche e private; Circoli privati; Oratori	1,032137
14 [^] (*)	Abitazioni con unico occupante di superficie compresa tra 40 e 60 mq. Con riduzione di 1/6 della tariffa di cui alla Cat.1 [^]	0,858911
15 [^] (*)	Abitazioni con unico occupante di superficie compresa tra 61 e 80 mq. Con riduzione di 1/5 della tariffa di cui alla Cat.1 [^]	0,822822
16 [^] (*)	Abitazioni con unico occupante di superficie oltre a 80 mq. Con riduzione di 1/4 della tariffa di cui alla Cat.1 [^]	0,772298

(*) tariffe derivanti dall'applicazione delle riduzioni di cui all'art.16 del vigente Regolamento di disciplina della tassa di smaltimento dei rifiuti solidi urbani, approvato con delibere consiliari n.14 del 12/3/95 e n.26 dell'8/5/95, esecutive.

Modulistica

Moduli disponibili

- Modello di denuncia di occupazione
- Modello di denuncia di temporanea inutilizzazione
- Modello richiesta di riduzione unico occupante
- Modello di denuncia di cessazione

Contatti

PER INFORMAZIONI SULLA TASSA RIVOLGERSI A:

UFFICIO TRIBUTI

Piazza del Comune n°1 – 21040 CASTRONNO (VA)

Telefono: 0332/896208

Fax: 0332/893244

E-mail: tributi@comune.castronno.va.it

RICEVIMENTO PUBBLICO: Martedì e Giovedì dalle 10 alle 12.30 e dalle 16.00 alle 18.30



COMUNE DI CASTRONNO

PROVINCIA DI VARESE

DENUNCIA PER LOCALI ED AREE SOGGETTE ALLA TASSA PER LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI (D.P.R.10/09/1982, N.915)

Il sottoscritto		
Nato a	il	
Residente in		
Via	n.	Telefono n.
Nella sua qualità di		
Della Ditta		
Con sede in	Via	
CODICE FISCALE	P.IVA	

Ai soli effetti dell'applicazione della tassa per lo smaltimento dei rifiuti,

DENUNCIA

L'occupazione o conduzione, con decorrenza dal giorno.....
degli immobili di cui al prospetto a tergo, siti in Via.....n.....
di proprietà di.....
.....
destinati effettivamente a.....

CENSITI A CATASTO COME SEGUE:

1) FG.....	MAPP.....	SUB.....	CAT.....	Classe.....
2) FG.....	MAPP.....	SUB.....	CAT.....	Classe.....
3) FG.....	MAPP.....	SUB.....	CAT.....	Classe.....
4) FG.....	MAPP.....	SUB.....	CAT.....	Classe.....

Sotto la propria personale responsabilità

DICHIARA

1°) che le indicazioni sopra fornite sono rispondenti a verità;

2°) che i detti beni, in precedenza, erano condotti da.....

Data.....

IL DICHIARANTE

.....

PER RICEVUTA DELL'ORIGINALE DICHIARAZIONE

Castronno, li

L'INCARICATO COMUNALE

CAT.	DESTINAZIONE DEI LOCALI E DELLE AREE	SUPERFICIE TASSABILE AL MQ.
1 [^]	Locali destinati ad abitazione e relativi accessori, incluse le aree scoperte ad uso privato ove possano prodursi rifiuti, con la sola esclusione di: anditi, piccoli ripostigli e sottotetti, sotterranei non destinati ad alcuna attività od uso	
2 [^]	Uffici pubblici, uffici privati ed aziendali, studi professionali, banche e simili, con relativi eventuali locali accessori	
3 [^]	Locali destinati ad attività agricole od artigianali da cui derivino rifiuti che, per quantità o qualità, siano dichiarati assimilabili ai rifiuti urbani	
4 [^]	Locali destinati ad attività commerciali di generi non alimentari da cui derivino rifiuti che, per quantità o qualità, siano dichiarati assimilabili ai rifiuti urbani	
5 [^]	Locali destinati ad attività commerciali di generi alimentari da cui derivino rifiuti che, per quantità o qualità siano dichiarati assimilabili ai rifiuti urbani	
6 [^]	Spogliatoi e servizi igienici aziendali inerenti ad attività industriali, agricole, commerciali od artigianali	
7 [^]	Mense aziendali	
8 [^]	Magazzini e locali di mero deposito merci, con esclusione di quelli annessi alle cat.10, 11 e 12	
9 [^]	Aree adibite a distributori di carburante ad uso pubblico	
10 [^]	Locali destinati alla vendita al minuto e relativi locali accessori (magazzini, depositi, servizi igienici etc.) relativi a merci di prevalente carattere alimentare	
11 [^]	Locali destinati alla vendita al minuto e relativi locali accessori (magazzini, depositi, servizi igienici etc.) relativi a merci di prevalente carattere non alimentare	
12 [^]	Locali destinati alla somministrazione al pubblico di alimenti e bevande (bar, caffè, pasticcerie, trattorie, ristoranti, etc.) e relativi locali accessori (magazzini, depositi, servizi igienici, locali di svago e simili)	
13 [^]	Associazioni sportive, culturali, ricreative, sindacali, politiche aventi fini costituzionalmente protetti; Scuole pubbliche e private; Circoli privati; Oratori	



COMUNE DI CASTRONNO

PROVINCIA DI VARESE

DENUNCIA DI TEMPORANEA INUTILIZZAZIONE DI LOCALI ED AREE SOGGETTE ALLA TASSA PER LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI

Il sottoscritto	
Nato a	il
Residente in	
Via	n.
Nella sua qualità di (1)	
Della Ditta/di (2)	
Con sede in	Via
CODICE FISCALE	P.IVA

Ai soli effetti dell'applicazione della tassa per lo smaltimento dei rifiuti,

D I C H I A R A

la temporanea inoccupazione o non conduzione, con decorrenza dal..... degli immobili di cui al
prospetto a tergo, siti in Via..... n..... di proprietà di:

.....
.....

CENSITI A CATASTO COME SEGUE:

FG.....MAPP.....SUB.....CAT.....Classe.....

FG.....MAPP.....SUB.....CAT.....Classe.....

Precedentemente destinati a

.....

in relazione alle seguenti motivazioni (3):

trattasi di locali privi di arredamento, suppellettili od utenze (acqua, luce, gas, per le quali si unisce fotocopia dell'ultima bollettazione versata);

trattasi di locali ed aree privi di arredi, impianti, attrezzature, per i quali non risulta rilasciata licenza od autorizzazione per l'esercizio di attività (da provare con idonea documentazione);

trattasi di fabbricati danneggiati, non agibili o in ristrutturazione (da provare con certificazione ed attestazioni tecniche o altra idonea documentazione);

altro:

.....
.....

.....

Sotto la propria personale responsabilità, inoltre,

D I C H I A R A

che le indicazioni sopra fornite sono rispondenti a verità.

Data.....

IL DENUNCIANTE

.....

PER RICEVUTA DELL'ORIGINALE DICHIARAZIONE

Castronno, lì

L'INCARICATO COMUNALE

.....

- (1) Proprietario/affittuario/amministratore/legale rappresentante/titolare/erede/familiare/ecc.
- (2) Indicare la ragione sociale della ditta o la generalità del soggetto
- (3) Barrare le caselle interessate ed allegare la documentazione richiesta



COMUNE DI CASTRONNO

PROVINCIA DI VARESE

TASSA SMALTIMENTO RIFIUTI SOLIDI URBANI

RICHIESTA DI RIDUZIONE QUALE UNICA PERSONA OCCUPANTE

Il /La sottoscritta/o.....

Nato/a a.....il.....

CHIEDE

La riduzione della tariffa dovuta quale tassa rifiuti solidi urbani, ai sensi di quanto disposto dall'art.66 del Decreto Legislativo n.507/93 e successive modificazioni ed integrazioni.

A tal fine

DICHIARA

- 1) di essere l'unico componente del nucleo familiare occupante l'abitazione per il quale è iscritto nei ruoli di Codesto Comune dalla data del.....;
- 2) di avere residenza principale in Castronno Via.....n.....;
- 3) che l'abitazione di cui sopra ha una superficie di complessivi mq.....;
- 4) di impegnarsi a comunicare tempestivamente le eventuali modifiche alle situazioni di fatto come sopra previste.

Castronno, li.....
